



Ich wi// als
Wohn Hauseigentümer:in
kein Risiko eingehen.

Ich wi// zur DONAU.

Wir kümmern uns um Ihren optimalen Versicherungsschutz

Mit unserem Rundumschutz und optionalen Zusatzbausteinen für Ihren individuellen Bedarf können Sie sich versicherungstechnisch entspannt zurücklehnen. Unsere Leistungen für Sie auf einen Blick:



Feuer



Leitungswasser



Sturm



Glasbruch



Haftpflicht



Extended Coverage



Mietverlust BU

Sicherheit wird bei uns groß geschrieben!

Der umfassende Versicherungsschutz unserer Kunden liegt uns besonders am Herzen. Aus diesem Grund bieten wir Ihnen unterschiedliche Sonderleistungen, die für Sie in den Grunddeckungen ohne Zusatzprämie inkludiert sind:

- ▶ Vorsorge für Neu-, Zu- und Umbauten, Instandsetzungen und Neuanschaffungen
- ▶ Mehrkosten aufgrund behördlicher Auflagen und infolge von Preissteigerungen
- ▶ Nebengebäude bis 10 m²
- ▶ Schäden durch Ruß, Rauch und Verpuffung
- ▶ Heiz- und Brennstoffe
- ▶ Elektro-Ladestationen
- ▶ ALLE gemeinschaftlichen Räume
- ▶ Solar- und Photovoltaikanlagen am Gebäude

Bei Einschluss der Deckung Extended Coverage sind zusätzlich folgende Gefahren gedeckt

- ▶ Innere Unruhen
- ▶ Böswillige Beschädigungen
- ▶ Streik oder Aussperrung
- ▶ Rauch und Überschallknall
- ▶ Fahrzeuganprall
- ▶ Erdbeben (optional)
- ▶ Überschwemmung und Hochwasser (optional)
- ▶ Unbenannte Gefahren (optional)

Leistungsübersicht Wohnhausversicherung

(Stand September 2024)

Feuer

Nebenkosten bzw. Entsorgungskosten	20 % zusätzlich zur Versicherungssumme
Mehrkosten (Preissteigerungen, behördliche Auflagen)	15 % zusätzlich zur Versicherungssumme
Mehrkosten für Schädlingsbekämpfung	optional
Vorsorgeversicherung	15 % der Versicherungssumme
Vorsorgedeckung unbekannte Investitionen Mieter	15 % der Versicherungssumme
Mehrwertsteuer im Totalschadensfall	ja (in der Vorsorge)
Schäden durch Ruß, Rauch und Verpuffung	EUR 15.000,-
Schäden durch Projektile	EUR 5.000,-
Heiz- und Brennstoffe	EUR 5.000,-
Taubenschutzgitter	ja
Energiesparpaket	optional
Elektro-Ladestationen	ja
Fahrzeuganprall unbekannter Kfz an Einfriedungen und Gebäudebestandteilen	EUR 15.000,-
Außenanlagen (Beleuchtung, Kulturen, Spielplatzeinrichtungen, Carports, Einfriedungen etc.)	EUR 15.000,-
Nebengebäude	prämienfrei bis 10m ²
Radioaktive Isotope	ja
Ruhende Fahrzeuge am Grundstück	optional
Indirekter Blitzschlag an Gebäudeinstallationen und an Aufzugsanlagen	EUR 15.000,-
Indirekter Blitzschlag bei Erdkabel	ja
Brandherd	ja
Küchen- und Badezimmereinrichtung inkl. Sanitäranlagen	optional
Einrichtung von Gemeinschaftsräumen	ja (alle gemeinschaftlichen Räume)
Gemeinschaftseinrichtungen in versperrten Räumen bei Einbruchdiebstahl	EUR 15.000,-
Beschädigung Gebäudebestandteile durch Einbruchdiebstahl	EUR 15.000,-
Planungskosten (Architekten und Ingenieurgebühren)	ja
Kaminschleifen	optional
Unbemannte Flugkörper	ja
Böswillige Beschädigung	optional (in EC Deckung)
Ersatzräumlichkeiten	optional (Paket Mehrkosten für Ersatzräumlichkeiten)
Schäden durch Bäume bzw. Äste in Folge von Blitzschlag	ja
100 % grobe Fahrlässigkeit	ja

Mietverlust BU-Versicherung

Mietverlust private und gewerbliche Vermieter sowie Ersatzwohnung für private Mieter	frei wählbare Versicherungssumme, Haftungszeit 12 Monate, Erweiterung auf Total-BU als Fixbaustein
--	--

Zusätzliche Gefahren zur Feuerversicherung (Extended Coverage)

Grunddeckung (innere Unruhen, böswillige Beschädigung, Streik oder Aussperrung, Fahrzeuganprall, Rauch, Überschallknall)	30 % der Versicherungssumme vom Gebäude, (Selbstbehalt EUR 2.000,- je Schadensfall)
Hochwasser, Überschwemmung	20 % der Versicherungssumme vom Gebäude, maximal EUR 750.000,-, (Selbstbehalt EUR 5.000,- je Schadensfall)
Erdbeben	10 % der Versicherungssumme vom Gebäude, maximal EUR 750.000,-, (Selbstbehalt EUR 5.000,- je Schadensfall)
Unbenannte Gefahren	10 % der Versicherungssumme vom Gebäude, maximal EUR 750.000,-, (Selbstbehalt EUR 5.000,- je Schadensfall)

Sturm

Nebenkosten bzw. Entsorgungskosten	20 % zusätzlich zur Versicherungssumme
Mehrkosten (Preissteigerungen, behördliche Auflagen)	15 % zusätzlich zur Versicherungssumme
Vorsorgeversicherung	15 % der Versicherungssumme

Vorsorgedeckung unbekannte Investitionen Mieter	15 % der Versicherungssumme
Mehrwertsteuer im Totalschadensfall	ja (in der Vorsorge)
Taubenschutzgitter	ja
Elektro-Ladestationen	ja
Außenanlagen (Beleuchtung, Kulturen, Spielplatzeinrichtungen, Carports, Einfriedungen etc.)	EUR 15.000,-
Solaranlagen/Photovoltaikanlagen freistehend am Grundstück (ohne Verglasung)	EUR 15.000,-
Verglasung von freistehenden Solaranlagen/Photovoltaikanlagen	optional
Nebengebäude	prämienfrei bis 10m ²
Radioaktive Isotope	ja
Gebäudeschäden durch Schneerutsch/Dachlawinen	EUR 4.000,-
Küchen- und Badezimmereinrichtung inkl. Sanitäranlagen	optional
Einrichtung von Gemeinschaftsräumen	ja (alle gemeinschaftlichen Räume)
Planungskosten (Architekten und Ingenieurgebühren)	ja
optische Schäden	optional
Schäden durch Eisdruck	EUR 15.000,-
Katastrophendeckung Wasser und/oder Erdbeben (ehemalig Katastrophenschutz)	optional
100 % grobe Fahrlässigkeit	ja

Leitungswasser

Nebenkosten und Entsorgungskosten	20 % zusätzlich zur Versicherungssumme
Mehrkosten (Preissteigerungen, behördliche Auflagen)	15 % zusätzlich zur Versicherungssumme
Vorsorgeversicherung	15 % der Versicherungssumme
Vorsorgedeckung unbekannte Investitionen Mieter	15 % der Versicherungssumme
Mehrwertsteuer im Totalschadensfall	ja (in der Vorsorge)
Variante A	Grunddeckung: Rohrsersatz 2m
Variante C	Korrosion, Verstopfung, Dichtungsschäden Rohrsersatz 6m ohne Limit Schäden an Ableitungsrohren bis EUR 5.000,- Zuleitungsrohre am und außerhalb des Grundstücks
Variante D	Schäden an Regenabläufen, Ventilen, WC-Schalen, Wasserverlust bis EUR 7.500,- Neuwert für Malerei und Tapeten EUR 7.500,- Schäden an Ableitungsrohren bis EUR 10.000,-
Rohrsersatz	bis 20m erweiterbar
Dachrinnen inkl. Regenabläufe außen	optional (bis zu einer Versicherungssumme von EUR 10.000,-)
Schwimmbekken im Keller, Solar- und wasserführende Fußbodenheizungen	ja
Schadenssuchkosten ohne Gebrechen	ja (Variante D EUR 2.000,-)
Kondenswasser	ja (Variante D)
Austritt von Flüssigkeiten aller Art	ja (Variante D EUR 5.000,-)
Austritt von Wasser aus Aquarien und Wasserbetten	optional
Verstopfungsschäden der Ableitungsrohre am Grundstück	optional
Ableitungsrohre außerhalb des Grundstücks	optional
Fliesenklause	optional
Muffenversatz	optional
Einrichtung von Gemeinschaftsräumen	ja (alle gemeinschaftlichen Räume)
Wandheizungen	ja
Nebengebäude	prämienfrei bis 10m ²
Planungskosten (Architekten und Ingenieurgebühren)	ja
Gasrohre	optional
100 % grobe Fahrlässigkeit	ja (Variante C und D)

Glasbruch

Entsorgungskosten und sonstige Kosten	ja
Mehrkosten auf Grund behördlicher Auflagen	optional
Geschäftsverglasung	optional
Glasbruchfolgeschäden an Gebäudebestandteilen	optional
Einzel Scheibenbegrenzung	ohne m ² und Wertbegrenzung
Kunststoffverglasungen	ja
Freistehende Sonnenkollektoren, Photovoltaikanlagen am Grundstück	optional
Schäden durch Gewalttätigkeiten bei öffentlichen Ansammlungen, Kundengebungen	optional
Glasdächer, Wintergärten, Lichtkuppeln	optional
Blei-, Messing-, Kunstverglasung	ja (bis EUR 1.500,- je Scheibe)
Schäden beim Einsetzen	optional

Haftpflicht

Versicherungssumme	EUR 3 Mio., EUR 5 Mio. oder EUR 10 Mio.
Bauherrenhaftpflicht für Bauvorhaben (Baukostensumme)	EUR 500.000,-
Fremdenbeherbergung	ja
Sachschäden durch Umweltstörung und Umweltsanierungskosten	optional, Versicherungssumme EUR 1 Mio., EUR 1,5 Mio. oder EUR 2,5 Mio.
Verunreinigung des Erdreichs (Aushub und Wiederauffüllung) am eigenen Grund	optional (bei Einschluss des Umweltrisikos bis EUR 100.000,-)
Schäden durch Witterungsniederschläge - an vermieteten Räumlichkeiten - an eigenen und unvermieteten Räumlichkeiten - Gebäudeteile im Inneren des Gebäudes	optional
Schäden an Müllsammelgefäßen	optional
Neuwertersatz für Tapeten, Malereien, textilen Wand- und Bodenbelägen und solchen aus Kunststoff	optional
Betrieb von Aufzügen	ja
Tätigkeitsschäden an beweglichen Sachen	optional
Allmählichkeitsschäden	optional
Reine Vermögensschäden durch Behinderung	optional

Rohbaudeckung

Dauer	12 Monate (voller Versicherungsschutz, Verlängerung möglich, prämienpflichtig)
-------	--

optional = gegen Mehrprämie

Leistungsauszug

Rundumschutz für Ihr Wohn- bzw. Bürogebäude

- ▶ Außenanlagen
- ▶ Carports
- ▶ Wandheizungen
- ▶ Brandherd
- ▶ Indirekter Blitzschlag auch bei Erdkabel
- ▶ Unbemannte Flugkörper (bspw. Drohne)

Optional mitversicherbar

- ▶ Geschäftsverglasung
- ▶ Glasdächer
- ▶ Naturkatastrophen
- ▶ optische Schäden
- ▶ Schädlingsbekämpfung im Gebäude
- ▶ Verstopfungsschäden



Ich wi// zur DONAU

Hinweis: Zweck dieser Unterlage ist eine kurze und geraffte Information über unser Produkt. Es ist kein Angebot im rechtlichen Sinn. Der Inhalt wurde sorgfältig erarbeitet, doch kann die verkürzte Darstellung zu missverständlichen oder unvollständigen Eindrücken führen. Für verbindliche Informationen verweisen wir auf die vollständigen Antragsunterlagen, die Polizen und die diesen zugrunde liegenden Versicherungsbedingungen.

Medieninhaber & Hersteller: DONAU Versicherung AG Vienna Insurance Group
Verlags- & Herstellungsort: Wien | Bildnachweis: shutterstock.com

donau
VIENNA INSURANCE GROUP

Serviceline 050 330 330
donau@donauversicherung.at
donauversicherung.at

   #ichwillzurDONAU