

CONSTANTIA EUROPEAN PROPERTY

FONDSCHARAKTERISTIK

Der Constantia European Property ist ein europäischer Immobilienaktienfonds.

ANLAGERICHTLINIEN

Der Constantia European Property investiert in die besten europäischen börsennotierten Immobilienaktien. Ziel ist die Erwirtschaftung von nachhaltig attraktiven Renditen durch Kombination eines makroökonomischen Ansatzes für die Allokation nach Branchen und Regionen und einer Einzeltitelauswahl basierend auf Bewertungskriterien des direkten Immobilienmarktes.

Fondssmanagement: LaSalle und CPB Kapitalanlage GmbH.

RISIKOKLASSE

niedrig	hoch
mittel	sehr hoch

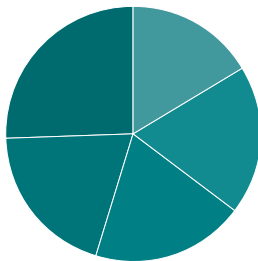
ECKDATEN

Fondsbeginn:	27.3.2000
ISIN:	
ausschüttend:	AT0000746250
thesaurierend:	AT0000746268
Fondswährung:	EUR
Rechnungsjahr:	1.2.-31.1.
Ausschüttung:	6 Wochen nach Ende des Rechnungsjahres
Ausgabeaufschlag:	5%

ASSET ALLOCATION

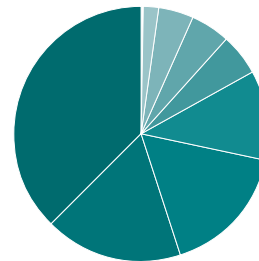
Die 5 grössten Positionen

Unibail-Rodamco SE	8,05%
Wereldhave N.V.	6,16%
Corio N.V.(EUR)	6,05%
Shaftesbury Plc	5,99%
PSP Swiss Property AG	5,05%

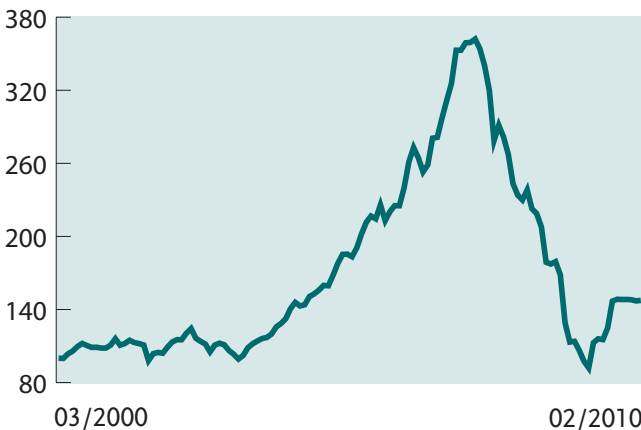


Nach Ländern

Großbritannien	37,75%
Frankreich	17,47%
Niederlande	16,67%
Schweden	11,27%
Finnland	5,38%
Schweiz	5,05%
Deutschland	4,31%
Sonstige	2,10%



PERFORMANCEENTWICKLUNG



Hinweis: Performanceergebnisse der Vergangenheit lassen keine Rückschlüsse auf die zukünftige Entwicklung eines Investmentfonds zu. Alle Angaben erfolgen ohne Gewähr für Richtigkeit und Vollständigkeit. Der veröffentlichte Prospekt des hier genannten Fonds in seiner aktuellen Fassung inklusive sämtlicher Änderungen seit Erstverlautbarung (Kundmachung im „Amtsblatt zur Wiener Zeitung“) steht Interessenten bei der CPB Kapitalanlage GmbH und der SEMPER CONSTANTIA PRIVATBANK AKTIENGESELLSCHAFT, beide A-1010 Wien, Bankgasse 2, zur Verfügung und ist auch unter www.semperconstantia.at abrufbar.

PERFORMANCE

in %*	
1 Jahr	56,20%
3 Jahre	-27,11% p.a.
5 Jahre	-4,48% p.a.
seit Fondsbeginn	3,99% p.a.

Ausgabe- und Rücknahmespesen sind in der Performanceberechnung nicht berücksichtigt.

Quelle: ÖKB

*Ausschüttende Variante des Fonds

AKTUALISIERUNG PER 26.02.2010



KAPITALANLAGE GMBH